



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЫШМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

№ \_\_\_\_\_

ггт. Пышма

**Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра  
общей площади жилого помещения на территории Пышминского  
городского округа на четвертый квартал 2022 года**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Свердловской области от 22 июля 2005 года № 96–ОЗ «О признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда на территории Свердловской области», руководствуясь проектом приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации опубликованным в сети интернет от 02 сентября 2022 «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2022 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2022 года», приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 27.11.2015 № 470-П «Об утверждении методологических рекомендаций для органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по определению средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений для обеспечения жильем отдельных категорий граждан», с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 23.05.2016 № 331-П, от 14.05.2021 № 299-п, от 30 июня 2021 г. N 388-П, от 30.09.2021 №553-п

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на четвертый квартал 2022 года:
  - 1) на первичном рынке в размере 100 338 (Сто тысяч триста тридцать восемь) рублей 49 копеек;

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 55BCE55BECB8EB59AE7C0B6E88BAA8C9  
Владелец **Варлаков Андрей Александрович**  
Действителен с 29.03.2022 по 22.06.2023

2) на вторичном рынке жилья по пгт. Пышма в размере 32 380 (Тридцать две тысячи триста восемьдесят) рублей 00 копеек;

3) на вторичном рынке жилья по сельским населенным пунктам Пышминского городского округа в размере 16 640 (Шестнадцать тысяч шестьсот сорок) рублей 00 копеек;

4) для обеспечения жильем отдельных категорий граждан на территории Пышминского городского округа в размере 88 845 (Восемьдесят восемь тысяч восемьсот сорок пять) рублей 16 копеек.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 октября 2022 года.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пышминские вести» и на официальном сайте Пышминского городского округа ([www.пышминский-го.рф](http://www.пышминский-го.рф)).

Исполняющий обязанности главы  
Пышминского городского округа

А.А. Варлаков